

Engenharia preventiva: o futuro na manutenção!



CENTROS COMERCIAIS



CENTROS COMERCIAIS:

Porquê inspecionar um Centro Comercial?

1. Para identificar claramente as patologias do edifício e as suas causas;
2. Para estabelecer as prioridades de intervenção;
3. Para diminuir os custos dessa intervenção;
4. Para estabelecer uma base para consulta ao mercado;
5. Para encontrar soluções eficazes.



Serviços:

1. Inspeções visuais;
2. Inspeções instrumentadas;
3. Ensaios pouco intrusivos e ensaios não destrutivos;
4. Verificação de conformidade de construção com os projetos;
5. Diagnóstico de patologias;
6. Definição dos procedimentos de reparação;
7. Planos de manutenção;
8. Inspeções pontuais;
9. Programas de inspeção regular;
10. Projetos de recuperação, reparação ou reforço estrutural;
11. Cadernos de encargos e programas de concurso;
12. Fiscalização da obra.



Um Centro Comercial está sujeito a uma utilização mais intensa que um edifício de habitação ou do sector terciário.

Apesar de, habitualmente, existir uma equipa de manutenção, é frequente surgir a necessidade de recorrer a alta tecnologia, operada por técnicos experientes, para diagnosticar patologias cujas causas e origens não são evidentes.

Este é o “core-business” da Spybuilding.

Através de tecnologia de ponta e de formação contínua, a empresa disponibiliza uma vasta gama de serviços e ensaios, os quais são de extrema relevância para apoio à manutenção.



A Spybuilding já realizou inúmeras inspeções e ensaios em Centros Comerciais, no país e no estrangeiro. Eis alguns exemplos de clientes de referência:



IKEA®





***O seu parceiro!
Desde 2005!***



grupo
Spybuilding

Portugal • Brasil

